

**Bauverwaltung**

Tel. 062 288 77 55  
Fax 062 288 77 43  
bauverwaltung@daeniken.ch

**Matthias Meier**  
matthias.meier@daeniken.ch



Baugesuch Nr. \_\_\_\_\_

Eingang: \_\_\_\_\_

**BAUGESUCHSFORMULAR**

**BAUOBJEKT**

**Bauvorhaben:** \_\_\_\_\_  
Strasse, Nr. : \_\_\_\_\_ GB-Nr.: \_\_\_\_\_

**BAUHERRSCHAFT / GRUNDEIGENTÜMER**

**Bauherrschaft:** \_\_\_\_\_  
Strasse, Nr. : \_\_\_\_\_ PLZ/ Ort: \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_  
Mail: \_\_\_\_\_

**Grundeigentümer:** \_\_\_\_\_  
Strasse, Nr. : \_\_\_\_\_ PLZ/ Ort: \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_  
Mail: \_\_\_\_\_

**Planverfasser:** \_\_\_\_\_  
Strasse, Nr. : \_\_\_\_\_ PLZ/ Ort: \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_  
Mail: \_\_\_\_\_

**BESCHRIEB BAUVORHABEN**

**Baubeschrieb:**  Neubau  Umbau  Anbau / Erweiterung  
 Umnutzung  Sanierung  Abbruch

Bausumme: Fr. \_\_\_\_\_ Bauvolumen (nach SIA 416): \_\_\_\_\_ m3

**BEILAGEN ZUM BAUBEWILLIGUNGSGESUCH**

**Planbeilagen 2-fach** (gemäss §6 KBV)

- Situationsplan 1:500 / 1: 1000
- Grundrisspläne 1:100
- Umgebungsplan 1:100
- Schnittpläne 1:100
- Fassadenpläne 1:100
- Werkpläne 1:100

### Weitere Beilagen

- Eigentumsnachweis (Grundbuchauszug)
- Näher- / Grenzbaurecht
- Anschlussgesuch Wasser
- Anschlussgesuch Abwasser
- Versickerungsgesuch
- Schutzraum Bewilligungsgesuch
- Schutzraum Befreiungsgesuch
- Bewilligungsgesuch (SGV / AWA)
- Gesuch Erdwärmesonde (AfU)
- Konzession Grundwassernutzung (AfU)
- Energietechn. Massnahmenachweis
- Hindernisfreies Bauen
- \_\_\_\_\_

### Direkt bei der entsprechenden Stelle einzureichen

- Anschlussgesuch Elektrizität *Primeo Energie AG, Aarburgerstrasse 39, 4600 Olten*
- Anschlussgesuch Gas *Gasverbund Mittelland, p.A. Aare Energie AG, Rötzmattweg 121, 4600 Olten*
- Anschlussgesuch Telefon *Wiedmann-Dettwiler Comtec AG, Ballystr. 26, 5012 Schönenwerd*
- Anschlussgesuch Telekabel *Wiedmann-Dettwiler Comtec AG, Ballystr. 26, 5012 Schönenwerd*

## ZONENVORSCHRIFTEN UND NUTZUNG

- Zone:**  W2  W3-r  W3  Kernzone  Weilerzone  
 Gewerbe-A  Gewerbe-B  Industrie-A  Industrie-B  
 \_\_\_\_\_

- Nutzung:**  Gewerbe  Dienstleistung  Industrie  
• Formular SGV / AWA beilegen • Industrie: Versickerungsgesuch AfU beilegen  
• Betriebskonzept beilegen

- Wohnen  Andere \_\_\_\_\_

Bei Wohnbauten mit mehr als 6 Wohnungen und öffentlichen Bauten Formular "Hindernisfreies Bauen" beilegen

- Nutzungsziffern:** unterirdische Geschossflächenziffer (GFZ<sub>U</sub>) \_\_\_\_\_  
oberirdische Geschossflächenziffer (GFZ<sub>O</sub>) \_\_\_\_\_  
Grünflächenziffer (GF) \_\_\_\_\_  
Überbauungsziffer (ÜZ) \_\_\_\_\_  
Landfläche (LF) \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
*Berechnungen gemäss separaten Formularen*

## ALLGEMEINE ANGABEN

- Strasse:**  Kantonsstrasse  Gemeindestrasse  Privatstrasse

- Dach:** Dachform: \_\_\_\_\_ Dachneigung: \_\_\_\_\_  
Material: \_\_\_\_\_ Farbe: \_\_\_\_\_

- Dachaufbauten:**  Dachflächenfenster  Dachterrasse  Lukarne  
 PV-Anlage  \_\_\_\_\_

**Aussenwände:**  Verputz  Holz  Faserzement  
 Metall  \_\_\_\_\_ Farbe: \_\_\_\_\_

**Fenster:** Material: \_\_\_\_\_ Farbe aussen: \_\_\_\_\_  
Verglasung: \_\_\_\_\_

**Heizung:**  Neu  Bestehend  keine Heizung

Energieträger:  Oel  Holz / Pellet  Gas  
 WP Luft/Wasser  WP Erdsonde *Gesuch Erdwärmesonde AfU beilegen*

Leistung: \_\_\_\_\_ kW

Kaminanlage:  Neu  Bestehend

Warmwasser: Energieträger: \_\_\_\_\_  
*Bewilligung Wärmetechnische Anlagen (SGV) und Lärmschutznachweis (AfU) beilegen*

**Cheminée / Ofen:**  Ja  Nein *Wenn ja Formular Brandschutz SGV beilegen*

Kaminanlage:  Neu  Bestehend

**Autoabstellplätze:**  Einstellhalle Anzahl Abstellplätze: \_\_\_\_\_  
 Garage Anzahl Abstellplätze: \_\_\_\_\_  
 Autounterstand Anzahl Abstellplätze: \_\_\_\_\_  
 Aussenplätze Anzahl Abstellplätze: \_\_\_\_\_

davon Besucherparkplätze: \_\_\_\_\_

*Separate Berechnung beilegen*

**Wohnungen:**  1 1/2 Zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Anzahl: \_\_\_\_\_  
 2 1/2 Zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
 3 1/2 Zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
 3 1/2 Zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
 4 1/2 Zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
 5 1/2 Zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Ort / Datum: \_\_\_\_\_

Die Bauherrschaft: \_\_\_\_\_

Der Grundeigentümer: \_\_\_\_\_

Der Planverfasser: \_\_\_\_\_

- Der Baubeschrieb ist mit den notwendigen Planunterlagen im Doppel einzureichen.
- Unvollständig eingereichte Baugesuche werden zur Ergänzung zurückgesandt.
- Die Bauprofile sind zum Zeitpunkt der Publikation zu erstellen und erst nach rechtskräftigem Entscheid der Baukommission wieder zu entfernen.